Extrait du procès-verbal des délibérations du Conseil de Communauté

DÉLIBÉRATION 2022-128

Nombre de conseillers en exercice : 58 Nombre de conseillers présents : 45 tit.

Nombre de conseillers titulaires absents : 13 dont

conseillers suppléés : 0procurations : 10

SÉANCE DU MERCREDI 19 OCTOBRE 2022

sous la présidence de M. Stéphane SCHAAL, Président de la Communauté de Communes du Canton d'Erstein

Point 1.3

ADMINISTRATION GÉNÉRALE - Désignation d'un délégué complémentaire au SDEA, représentant la Ville d'Erstein, au titre de l'Assainissement et du Grand Cycle de l'Eau

Par délibération du 28 septembre, le Conseil Communautaire a désigné trois représentants de la Ville d'Erstein au titre de l'assainissement et du Grand Cycle de l'Eau. Un quatrième représentant peut être désigné.

Sur proposition de la Ville d'Erstein et avis favorable rendu par le Bureau le 5 octobre dernier, le Conseil Communautaire décide unanimement de désigner M. François MICUCCI en qualité de représentant de la CCCE au SDEA au titre des compétences ci-dessus rappelées.

Pour extrait conforme

Fait à BENFELD, le 21 octobre 2022

Le Président,

Stéphane SCHAAL

Accusé de réception en préfecture 067-200067924-20221024-2022-128-DE Date de télétransmission : 24/10/2022 Date de réception préfecture : 24/10/2022

	Prénom Nom		Vote pour	Vote contre	Abstention
1 1	Bruno BARTHELMÉ	Procuration à Brigitte BIMBOES	•		
_	Françoise BETZ	Troduction a Brightee Billio 25	•		
	Brigitte BIMBOES		•	1	
-	Caroline BRAUN				
_	Philippe BRAUN	absent			
_	Marie-Thérèse BREGAND		•		
-	Jean-Jacques BREITEL		•		
_	Christophe BREYSACH		•		
	Estelle BRONN	absente			
8	Céline CONTAL		•		
9 1	Maïke DELOULE-HAMM	Procuration à Aurélie STORCK	•		
10	Benoît DINTRICH		•		
11	Caroline ECKENFELDER		•		
-	René EGGERMANN		•		
_	Stanis EKMAN		•		
14	Audrey FRINDEL		•		
-	Guillaume FORGIARINI		•		
16	Christian FOUGOU		•		
17 I	Nathalie GARBACIAK	Procuration à Florence SCHWARTZ	•		
18	Grégory GILGENMANN		•	0	
19 I	Patrick GIRARD		•		
20 !	Stéphanie GUIMIER	Procuration à Jacky WOLFARTH	•		
21	Monique HEILBRONN		•		
22	Claude HERTRICH		•		
23 I	Martine HEYM		•		
24 I	Marianne HORNY-GONIER	Procuration à Vincent JAEGLI	•		
25 I	Marthe HURTER		•		
26 J	Jean-Pierre ISSENHUTH		•		
27	Vincent JAEGLI		•		
28 5	Steve JECKO	Procuration à Éric KLETHI	•		
29 I	Laurent JEHL		•		
30 I	David JOURNET		•		
31 I	Marie-Berthe KERN		•		
32	Audrey KISTNER		•		
33 I	Éric KLETHI		•		
34 .	Jean-Jacques KNOPF		•		
35 J	Julien KOEGLER	Procuration à Audrey FRINDEL	•		
36 I	Daniel KOEHLER		•		
37 I	Françoise KOPFF-HUBER		•		
38	Anne-Marie LUTZ		•		
39 I	Isabelle MISME	Procuration à Stéphane SCHAAL	•		
40 1	Brigitte NEITER	Procuration à René EGGERMANN	•		
41	Pascal NOTHISEN		•		
42 .	Jean-Marie ROHMER		• _		
	Philippe ROME	absent	. 06	ccusé de réception en 67-200067924-202210	4-2022-128-DE
43	Stéphane SCHAAL		• Di	ate de télétransmissior ate de réception préfec	: 24/10/2022 ture : 24/10/2022

44	Rémy SCHENK		•		
45	Denis SCHULTZ		•		
46	Florence SCHWARTZ		•		
47	Alain STENGER		•		
48	Aurélie STORCK		•		
49	Christian STRIEBEL		•		
50	Anny SUR-RIEGEL	Procuration à Denis SCHULTZ	•		
51	Valérie VALIAMÉ	11.10	•		
52	Annette WAGNER		•		
53	Claude WEIL		•		
54	Fernand WILLMANN		•		
55	Jacky WOLFARTH		•		
			55	0	néant
TOT	AL DES SUFFRAGES EXPRII	MES	Vote pour	Vote contre	Abstention

Extrait du procès-verbal des délibérations du Conseil de Communauté

DÉLIBÉRATION 2022-129

Nombre de conseillers en exercice : 58 Nombre de conseillers présents : 45 tit.

Nombre de conseillers titulaires absents : 13 dont

conseillers suppléés : 0procurations : 10

SÉANCE DU MERCREDI 19 OCTOBRE 2022

sous la présidence de M. Stéphane SCHAAL, Président de la Communauté de Communes du Canton d'Erstein

Point 1.4

ADMINISTRATION GÉNÉRALE – Délégations du Conseil Communautaire Communication des décisions prises par le Président et le Bureau sur le fondement des délégations données par le Conseil Communautaire

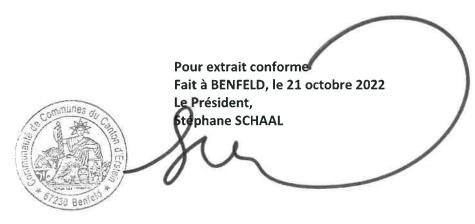
Vu l'article L.5211-10 du CGCT;

Vu la délibération du 15 juillet 2020 portant délégation au Président,

Vu la délibération du 16 septembre 2020 complétant les délégations accordées au Président et celle du 29 juin 2022 portant autorisation de recourir aux lignes de trésorerie en tant que de besoin,

Le Conseil Communautaire prend acte de la communication les décisions suivantes :

- Déc.P. JU 2022-003 (28/09/2022) du Président
 Adhésion au groupement de commandes avec le SDEA relatif à la mise à disposition en engins, en matériels et en personnels pour la vidange d'ouvrages de stockage et de traitement des boues et de déchets verts
- Déc.2022-006 (05/10/2022) du Bureau portant sur des modifications de Durées Hebdomadaires de Service (DHS)



Accusé de réception en préfecture 067-200067924-20221024-2022-129-DE Date de télétransmission : 24/10/2022 Date de réception préfecture : 24/10/2022

Extrait du procès-verbal des délibérations du Conseil de Communauté

DÉLIBÉRATION 2022-130

Nombre de conseillers en exercice : 58 Nombre de conseillers présents : 45 tit.

Nombre de conseillers titulaires absents : 13 dont

conseillers suppléés : 0procurations : 10

SÉANCE DU MERCREDI 19 OCTOBRE 2022

sous la présidence de M. Stéphane SCHAAL,

Président de la Communauté de Communes du Canton d'Erstein

Point 2

ADMINISTRATION GÉNÉRALE - Convention d'adhésion à la mission Information Géographique de l'Agence Territoriale d'Ingénierie Publique du Bas-Rhin

L'Agence Territoriale d'Ingénierie Publique du Bas-Rhin propose une mission comprenant les éléments suivants :

- la mise à disposition de l'outil informatique de consultation SIG Intragéo;
- la formation à l'utilisation de l'outil et une assistance auprès des utilisateurs ;
- la mise à disposition des différentes couches de données (cadastre, données environnementales, etc..) détenues par l'ATIP;
- une veille juridique, une animation métier et une expertise en matière d'information géographique.

Sur avis favorable du Bureau réuni le 5 octobre dernier, le Conseil Communautaire décide unanimement :

- d'APPROUVER la convention correspondant à la mission Système d'information géographique jointe en annexe de la présente délibération ;
- de PRENDRE acte du montant de la contribution relative à cette mission fixée par le Comité Syndical de l'ATIP:

300 euros pour les groupements et EPCI, avec 1 ou 2 comptes d'accès nominatifs ; 50 euros par compte d'accès nominatif supplémentaire.

Pour extrait conforme
Fait à BENFELD, le 21 octobre 2022
Le Président,

Stéphane SCHAAL

Accusé de réception en préfecture 067-200067924-20221024-2022-130-DE Date de télétransmission : 24/10/2022 Date de réception préfecture : 24/10/2022

	Prénom Nom		Vote pour	Vote contre	Abstention
1	Bruno BARTHELMÉ	Procuration à Brigitte BIMBOES	•		
2	Françoise BETZ		•		
3	Brigitte BIMBOES		•		
4	Caroline BRAUN		•		
	Philippe BRAUN	absent			
5	Marie-Thérèse BREGAND		•		
6	Jean-Jacques BREITEL		•		
7	Christophe BREYSACH		•		
	Estelle BRONN	absente			
8	Céline CONTAL		•		
9	Maïke DELOULE-HAMM	Procuration à Aurélie STORCK	•		
10	Benoît DINTRICH		•		
11	Caroline ECKENFELDER		•		
12	René EGGERMANN		•		
13	Stanis EKMAN		•		
14	Audrey FRINDEL		•		
15	Guillaume FORGIARINI		•		
16	Christian FOUGOU		•		
17	Nathalie GARBACIAK	Procuration à Florence SCHWARTZ	•		
18	Grégory GILGENMANN		•		
19	Patrick GIRARD		•		
20	Stéphanie GUIMIER	Procuration à Jacky WOLFARTH	•		
21	Monique HEILBRONN		•		
22	Claude HERTRICH		•		
23	Martine HEYM		•		
24	Marianne HORNY-GONIER	Procuration à Vincent JAEGLI	•		
25	Marthe HURTER		•		
26	Jean-Pierre ISSENHUTH		•		
27	Vincent JAEGLI		•		
28	Steve JECKO	Procuration à Éric KLETHI	•		
29	Laurent JEHL		•		
30	David JOURNET		•		
31	Marie-Berthe KERN		•		
32	Audrey KISTNER		•		
33	Éric KLETHI		•		
34	Jean-Jacques KNOPF	Draguration à Audres EDINDE	•		
35	Julien KOEGLER	Procuration à Audrey FRINDEL	•		
36	Daniel KOEHLER		•		
37	Françoise KOPFF-HUBER Anne-Marie LUTZ		•		
38		Produration à Stánbana SCHAAL	•		
39 40	Isabelle MISME	Procuration à Stéphane SCHAAL	•		
40 41	Brigitte NEITER Pascal NOTHISEN	Procuration à René EGGERMANN	•		
41	Jean-Marie ROHMER		•		
42		absort	Ac	cusé de réception en p	réfecture
	Philippe ROME Stéphane SCHAAL	absent	06 Da	7-200067924-2022102 te de télétransmission te de réception préfec	4-2022-130-DE : 24/10/2022

44	Rémy SCHENK	*	•		
45	Denis SCHULTZ		•		
46	Florence SCHWARTZ		•		
47	Alain STENGER		•		
48	Aurélie STORCK		•		
49	Christian STRIEBEL		•		
50	Anny SUR-RIEGEL	Procuration à Denis SCHULTZ	•		
51	Valérie VALIAMÉ		•		
52	Annette WAGNER		•		
53	Claude WEIL		•		
54	Fernand WILLMANN		•		
55	Jacky WOLFARTH		•		
TOT	TOTAL DES SUFFRAGES EXPRIMÉS		55	0	néant
101	AL DES SUFFRAGES EXPRIN	/IES	Vote pour	Vote contre	Abstention

Extrait du procès-verbal des délibérations du Conseil de Communauté

DÉLIBÉRATION 2022-131

Nombre de conseillers en exercice : 58 Nombre de conseillers présents : 45 tit.

Nombre de conseillers titulaires absents : 13 dont

conseillers suppléés : 0

■ procurations: 10

SÉANCE DU MERCREDI 19 OCTOBRE 2022

sous la présidence de M. Stéphane SCHAAL, Président de la Communauté de Communes du Canton d'Erstein

Point 3

ADMINISTRATION GÉNÉRALE - RESSOURCES HUMAINES Création d'un emploi d'agent recenseur pour la commune d'Uttenheim

A l'instar des dispositions prises lors de la séance de Conseil Communautaire du 28/09/2022 pour les communes d'Erstein, d'Ichtratzheim et de Limersheim,

Après délibération, le Conseil Communautaire décide à l'unanimité :

- la création d'un poste d'agent recenseur à effet du 1er janvier 2023, pour la commune d'Uttenheim
- la fixation des rémunérations et indemnités comme suit :
 - o Une journée de formation des agents : 65 €
 - 1 demi-journée de formation des agents : 32,50 €
 - o Par feuille de logement : 5 €
 - o Participation forfaitaire aux frais de déplacement : 125 €

Les charges sociales sont en sus.

Pour extrait conforme
Fait à BENFELD, le 21 octobre 2022
Le Président,
Stéphane SCHAAL

Accusé de réception en préfecture 067-200067924-20221024-2022-131-DE Date de télétransmission : 24/10/2022 Date de réception préfecture : 24/10/2022

 ,				
Bruno BARTHELMÉ	Procuration à Brigitte BIMBOES	•		
Françoise BETZ		•		
Brigitte BIMBOES		•		
Caroline BRAUN		•		
Philippe BRAUN	absent			
Marie-Thérèse BREGAND		•		
Jean-Jacques BREITEL		•		
Christophe BREYSACH		•		
Estelle BRONN	absente			
Céline CONTAL		•		
Maïke DELOULE-HAMM	Procuration à Aurélie STORCK	•		
Benoît DINTRICH		•		
Caroline ECKENFELDER		•		
René EGGERMANN		•		
Stanis EKMAN		•		
Audrey FRINDEL		•		
Guillaume FORGIARINI		•		
Christian FOUGOU		•		
Nathalie GARBACIAK	Procuration à Florence SCHWARTZ	•		
Grégory GILGENMANN		•		
Patrick GIRARD		•		
Stéphanie GUIMIER	Procuration à Jacky WOLFARTH	•		
Monique HEILBRONN		•		
Claude HERTRICH		•		
Martine HEYM		•		
Marianne HORNY-GONIER	Procuration à Vincent JAEGLI	•		
Marthe HURTER		•		
Jean-Pierre ISSENHUTH		•		
Vincent JAEGLI		•		
Steve JECKO	Procuration à Éric KLETHI	•		
		•		
		•		
		•		
	B (F) NA 1 STORY			
-	Procuration à Audrey FRINDEL			
			1	
	December 2017			
	Procuration a René EGGERMANN			
			rusé de récention en :	réfecture
KNIIIPPE KOIVIE	absent	06	7-200067924-2022102	4-2022-131-DE
	Brigitte BIMBOES Caroline BRAUN Philippe BRAUN Marie-Thérèse BREGAND Jean-Jacques BREITEL Christophe BREYSACH Estelle BRONN Céline CONTAL Maïke DELOULE-HAMM Benoît DINTRICH Caroline ECKENFELDER René EGGERMANN Stanis EKMAN Audrey FRINDEL Guillaume FORGIARINI Christian FOUGOU Nathalie GARBACIAK Grégory GILGENMANN Patrick GIRARD Stéphanie GUIMIER Monique HEILBRONN Claude HERTRICH Martine HEYM Marianne HORNY-GONIER Marthe HURTER Jean-Pierre ISSENHUTH Vincent JAEGLI	Brigitte BIMBOES Caroline BRAUN Philippe BRAUN Marie-Thérèse BREGAND Jean-Jacques BREITEL Christophe BREYSACH Estelle BRONN Aike DELOULE-HAMM Benoît DINTRICH Caroline ECKENFELDER René EGGERMANN Stanis EKMAN Audrey FRINDEL Guillaume FORGIARINI Christian FOUGOU Nathalie GARBACIAK Grégory GILGENMANN Patrick GIRARD Stéphanie GUIMIER Monique HEILBRONN Claude HERTRICH Marianne HORNY-GONIER Marianne HORNY-GONIER Jean-Pierre ISSENHUTH Vincent JAEGLI Steve JECKO Procuration à Audrey FRINDEL Laurent JEHL David JOURNET Marie-Berthe KERN Audrey KISTNER Éric KLETHI Jean-Jacques KNOPF Julien KOEGLER Procuration à Audrey FRINDEL Daniel KOEHLER Françoise KOPFF-HUBER Anne-Marie LUTZ Isabelle MISME Procuration à Stéphane SCHAAL Brigitte NEITER Procuration à Audrey EGGERMANN Procuration à Audrey FRINDEL David JOURNET Procuration à Audrey FRINDEL Daniel KOEHLER Procuration à Audrey FRINDEL Procuration à Stéphane SCHAAL Brigitte NEITER Procuration à Stéphane SCHAAL Brigitte NEITER Procuration à René EGGERMANN Pascal NOTHISEN Jean-Marie ROHMER	Brigitte BIMBOES Caroline BRAUN Philippe-BRAUN Jean-Jacques BREITEL Christophe BREYSACH Scielle-BRONN Jean-Jacques BREITEL Christophe BREYSACH Scielle-BRONN Alberto DINTRICH Caroline ECKENFELDER René EGGERMANN Stanis EKMAN Audrey FRINDEL Guillaume FORGIARINI Christian FOUGOU Nathalie GARBACIAK Grégory GILGENMANN Patrick GIRARD Stéphanie GUIMIER Monique HEILBRONN Claude HERTRICH Martine HEYM Marianne HORNY-GONIER Marthe HURTER Jean-Pierre ISSENHUTH Vincent JAEGLI Steve JECKO Procuration à Éric KLETHI Laurent JEHL David JOURNET Marie-Berthe KERN Audrey KISTNER Éric KLETHI Jean-Jacques KNOPF Julien KOEGLER Procuration à Audrey FRINDEL Daniel KOEGLER Procuration à Éric KLETHI Jean-Jacques KNOPF Julien KOEGLER Procuration à Audrey FRINDEL Procuration à Audrey FRINDEL Procuration à Éric KLETHI Laurent JEHL David JOURNET Marie-Berthe KERN Audrey KISTNER Éric KLETHI Jean-Jacques KNOPF Julien KOEGLER Procuration à Audrey FRINDEL Procuration à Audrey FRINDEL Anne-Marie LUTZ Jean-Marie ROHMER Procuration à Stéphane SCHAAL Sergitte NEITER Procuration à Stéphane SCHAAL Brigitte NEITER Procuration à René EGGERMANN Pascal NOTHISEN Jean-Marie ROHMER	Brigitte BIMBOES Caroline BRAUN Philippe-BRAUN Marie-Thérèse BREGAND Jean-Jacques BREITFEL Christophe BREYSACH Estelle-BRONN Bestelle-BRONN Advier-Thérèse BREGAND Jean-Jacques BREITFEL Christophe BREYSACH Estelle-BRONN Albert Céline CONTAL Maike DELOULE-HAMM Procuration à Aurélie STORCK Albert Benoît DINTRICH Caroline ECKENFELDER René EGGERMANN Stanis EKMAN Audrey FRINDEL Guillaume FORGIARINI Christian FOUGOU Nathalie GARBACIAK Procuration à Florence SCHWARTZ Grégory GILGENMANN Patrick GIRARD Procuration à Jacky WOLFARTH Monique HEILBRONN Claude HERTRICH Martine HEVM Marianne HORNY-GONIER Marianne HORNY-GONIER Jean-Pierre ISSENHUTH Vincent JAEGLI Steve JECKO Procuration à Éric KLETHI Jean-Jelert JEHL Jean-Jacques KNOPF Julien KOEGLER Procuration à Audrey FRINDEL Jean-Jacques KNOPF Julien KOEGLER Procuration à Audrey FRINDEL Jean-Jacques KNOPF Julien KOEGLER Procuration à Audrey FRINDEL Jalien KOEGLER Procuration à Stéphane SCHAAL Procuration à René EGGERMANN Jean-Marie HURTER Jean-Marie LUTZ Jean-Marie NEITER Procuration à Stéphane SCHAAL Procuration à René EGGERMANN Jean-Marie LUTZ Jean-Marie NEITER Procuration à Stéphane SCHAAL Procuration à René EGGERMANN Jean-Marie NEITER Procuration à René EGGERMANN Jean-Marie ROHMER

44	Rémy SCHENK		•		
45	Denis SCHULTZ				
46	Florence SCHWARTZ		•		
47	Alain STENGER		•	27.	
48	Aurélie STORCK		•		
49	Christian STRIEBEL	_	•		
50	Anny SUR-RIEGEL	Procuration à Denis SCHULTZ	•		
51	Valérie VALIAMÉ		•		
52	Annette WAGNER		•		
53	Claude WEIL		•		
54	Fernand WILLMANN		•		
55	Jacky WOLFARTH		•		
			55	0	néant
101	AL DES SUFFRAGES EXPRIN	IES	Vote pour	Vote contre	Abstention

Extrait du procès-verbal des délibérations du Conseil de Communauté

DÉLIBÉRATION 2022-132

Nombre de conseillers en exercice : 58 Nombre de conseillers présents : 45 tit. Nombre de conseillers titulaires absents : 13 dont

SÉANCE DU MERCREDI 19 OCTOBRE 2022

 conseillers suppléés : 0 procurations: 10

> sous la présidence de M. Stéphane SCHAAL, Président de la Communauté de Communes du Canton d'Erstein

Point 4

ÉCONOMIE ET EMPLOIS - ZONES D'ACTIVITÉ - Adoption du Schéma directeur des zones d'activité économique

La loi Notre a rendu compétentes les intercommunalités au 1er janvier 2017 pour la création, l'aménagement, l'entretien et la gestion des zones d'activités industrielle, commerciale, tertiaire, artisanale, touristique, portuaire et aéroportuaire existantes et à venir sur leurs territoires.

En 2021, la Communauté de Communes du Canton d'Erstein affirme sa volonté de positionner son territoire dans une démarche de développement économique maitrisé et prospectif dans un contexte règlementaire contraint et une pression foncière accrue.

Ainsi, elle décide de se doter d'une vision collective à l'échelle de l'intercommunalité grâce à l'élaboration d'un Schéma Directeur des Zones d'Activités Economiques (SDZAE), document stratégique et prospectif permettant de recenser, planifier et orienter les choix d'implantation des aménagements et des activités.

Pour définir cette stratégie, les élus communautaires, assistés des services, de l'ATIP, de l'ADIRA et de l'EPFA ont œuvré en vue de définir une vision commune du territoire en matière de développement des zones d'activités économiques. La démarche s'est articulée autour d'un travail partenarial avec les communes mais aussi des échanges avec différents acteurs institutionnels (Région, SCOT, Collectivité Européenne d'Alsace - CEA, CMA, CCI...) et de représentants des employeurs du territoire.

Le Schéma Directeur des Zones d'Activités Economiques (SDZAE) est constitué de 3 parties :

- Contexte règlementaire, cadrage global et définition des enjeux
- Eléments d'analyse du foncier et planification d'une stratégie de développement du foncier économique à l'horizon 2050
- Définition des orientations et programme d'actions

Il s'inscrit pleinement dans le cadre des compétences communautaires et la volonté de conforter l'attractivité du territoire tout en proposant une offre structurée et adaptée au contexte territorial.

Sur avis favorable du Bureau réuni le 5 octobre dernier, le Conseil Communautaire décide unanimement d'adopter le projet de Schéma Directeur des Zones d'Activités Economiques (SDZAE) tel que présenté en annexe.

> Pour extrait conforme Fait à BENFELD, le 21 octobre 2022 Président. phane SCHAAL

Accusé de réception en préfecture 067-200067924-20221025-2022-132-Al Date de télétransmission : 25/10/2022 Date de réception préfecture : 25/10/2022

	Prénom Nom		Vote pou	r Vote contre	Abstention
1	Bruno BARTHELMÉ	Procuration à Brigitte BIMBOES	•		
2	Françoise BETZ		•		
_	Brigitte BIMBOES				
4	Caroline BRAUN		•		
	Philippe BRAUN	absent			
\rightarrow	Marie-Thérèse BREGAND		•		
6	Jean-Jacques BREITEL		•		
7	Christophe BREYSACH		•		
	Estelle BRONN	absente			
8	Céline CONTAL		•		
9	Maïke DELOULE-HAMM	Procuration à Aurélie STORCK	•		
10	Benoît DINTRICH		•		
11	Caroline ECKENFELDER		•		
12	René EGGERMANN		•		
-	Stanis EKMAN		•		
	Audrey FRINDEL		•		
_	Guillaume FORGIARINI		•		
-	Christian FOUGOU		•		
	Nathalie GARBACIAK	Procuration à Florence SCHWARTZ	•		
_	Grégory GILGENMANN	a included out in the control of the			
-4	Patrick GIRARD		•		
-	Stéphanie GUIMIER	Procuration à Jacky WOLFARTH	•		
_	Monique HEILBRONN	Treediation a sacity wear, item	•		
_	Claude HERTRICH		•		
_	Martine HEYM		•		
-	Marianne HORNY-GONIER	Procuration à Vincent JAEGLI	•		
_	Marthe HURTER	Treediation a vincente 3/2021	•		
	Jean-Pierre ISSENHUTH		•		
_	Vincent JAEGLI		•		
_	Steve JECKO	Procuration à Éric KLETHI	•		
_	Laurent JEHL		•		
-+	David JOURNET		•		
	Marie-Berthe KERN		•		
	Audrey KISTNER		•		
	Éric KLETHI		•		
-	Jean-Jacques KNOPF		•		
_	Julien KOEGLER	Procuration à Audrey FRINDEL	•		
	Daniel KOEHLER	1 Tocaration a Addrey Thinvole	•		
-	Françoise KOPFF-HUBER		•		
_	Anne-Marie LUTZ		•	1	
_	Isabelle MISME	Procuration à Stéphane SCHAAL	•		
	Brigitte NEITER	Procuration a Stephane SCHAAL Procuration à René EGGERMANN	•		-
	Pascal NOTHISEN	110culation a Neile EGGERIVIANN	<u>:</u>		
_	Jean-Marie ROHMER		•	-	
_	Philippe ROME	ahcont	-		
_	Stéphane SCHAAL	absent			
	Rémy SCHENK		•	Accusé de réception en 067-200067924-202210 Date de télétransmission	préfecture 25-2022-132-Al
44			•	_ 1	

46	Florence SCHWARTZ		•		
47	Alain STENGER		•		
48	Aurélie STORCK		•		
49	Christian STRIEBEL		•		
50	Anny SUR-RIEGEL	Procuration à Denis SCHULTZ	•		
51	Valérie VALIAMÉ		•		
52	Annette WAGNER		•		
53	Claude WEIL		•		
54	Fernand WILLMANN		•		U
55	Jacky WOLFARTH		•		
707	TOTAL DEC CLIEFO A CEC EVODINAÉC		55	0	néant
101	TOTAL DES SUFFRAGES EXPRIMÉS		Vote pour	Vote contre	Abstention

Extrait du procès-verbal des délibérations du Conseil de Communauté

DÉLIBÉRATION 2022-133

Nombre de conseillers en exercice : 58 Nombre de conseillers présents : 45 tit.

Nombre de conseillers titulaires absents : 13 dont

conseillers suppléés : 0procurations : 10

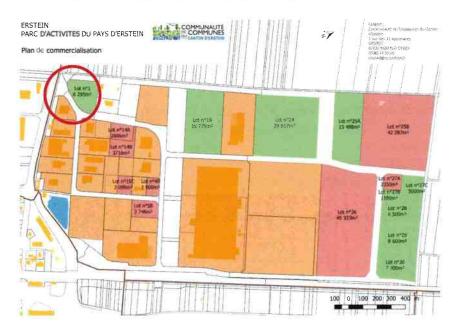
SÉANCE DU MERCREDI 19 OCTOBRE 2022

sous la présidence de M. Stéphane SCHAAL, Président de la Communauté de Communes du Canton d'Erstein

Point 5

ÉCONOMIE ET EMPLOIS - ZONES D'ACTIVITÉ - PAPE - Dossier LDE Artémis – Acquisition de terrains appartenant à la Ville d'Erstein

Pour rappel, par décision n°2021-045 du 13/10/2021, le Bureau a acté le principe de vente du terrain lot n°1 au sein du Parc d'Activités du Pays d'Erstein à la société LDE ARTEMIS.



Au vu des évolutions portées au projet initial, des décisions complémentaires seraient à prendre.

La société LDE ARTEMIS gérée par Monsieur Frédéric FRITSCH souhaite s'implanter sur le Parc d'Activités du Pays d'Erstein sur le lot n°1. Ne disposant pas d'assez de surface sur le lot n°1 pour réaliser les stationnements obligatoires, il souhaite acquérir le terrain lot n°2 (4 787 m²) appartenant à la Ville d'Erstein.

Accusé de réception en préfecture 067-200067924-20221025-2022-133-AI Date de télétransmission : 25/10/2022 Date de réception préfecture : 25/10/2022



Le PLU de la Ville d'Erstein ne permettant pas de déposer un permis de construire sur deux parcelles non contiguës, il est proposé de créer une jonction avec la parcelle lot n°3 (1160 m²) à créer.

La compétence ZAE dépendant de la CCCE, il est proposé que l'EPCI acquiert les terrains lot n°2 et 3 auprès de la ville d'Erstein puis les revendre, une fois viabilisés à la société.

Après délibération, le Conseil Communautaire, sur avis favorable du Bureau des Maires réuni le 05/10/2022, décide unanimement :

- d'ACQUERIR auprès de la Ville d'Erstein, dans le cadre de la compétence « aménagement, gestion et entretien des zones d'activités », le terrain sis à Erstein cadastré section 7 parcelle n°556, d'une surface de 4787 m² au prix de 4000 €/are HT, soit 191.480 €HT;
- d'ACQUERIR auprès de la Ville d'Erstein, dans le cadre de la compétence « aménagement, gestion et entretien des zones d'activités », le terrain sis à Erstein cadastré section 7 parcelle n°617 (en cours de division parcellaire), d'une surface d'environ 1160 m² (sera confirmé par arpentage) au prix de 1€ HT;
- d'AUTORISER le Président à signer tous actes notariés en vue de déposer au rang des minutes du notaire chargé de cette affaire tous documents et pièces nécessaires pour permettre la vente susvisée;
- d'AUTORISER le Président à signer l'acte de vente ainsi que toutes les pièces relatives à cette cession.



Accusé de réception en préfecture 067-200067924-20221025-2022-133-AI Date de télétransmission : 25/10/2022 Date de réception préfecture : 25/10/2022

	Prénom Nom		Vote pour	Vote contre	Abstention
1 B	Bruno BARTHELMÉ	Procuration à Brigitte BIMBOES	•		
2 F	rançoise BETZ		•		
3 B	Brigitte BIMBOES		•		
4 C	Caroline BRAUN		•		
P	Philippe BRAUN	absent			
5 N	Marie-Thérèse BREGAND		•		
6 J	ean-Jacques BREITEL		•		
7 (Christophe BREYSACH		•		
E	stelle BRONN	absente			
8 C	Céline CONTAL		•		
9 N	Лаїke DELOULE-НАММ	Procuration à Aurélie STORCK	•		
10 B	Benoît DINTRICH		•		
11 C	Caroline ECKENFELDER		•		
12 R	René EGGERMANN		•		
13 S	itanis EKMAN		•		
14 A	Audrey FRINDEL		•		
15 G	Guillaume FORGIARINI		•		
16 C	Christian FOUGOU		•		
17 N	Nathalie GARBACIAK	Procuration à Florence SCHWARTZ	•		
18 G	Grégory GILGENMANN		•		
19 P	Patrick GIRARD		•		
20 S	téphanie GUIMIER	Procuration à Jacky WOLFARTH	•		
21 N	Monique HEILBRONN		•		
22 C	Claude HERTRICH		•		
23 N	Martine HEYM		•		
24 N	Marianne HORNY-GONIER	Procuration à Vincent JAEGLI	•		
25 1	Marthe HURTER		•		
26 J	ean-Pierre ISSENHUTH		•		
27 V	/incent JAEGLI		•		
28 S	iteve JECKO	Procuration à Éric KLETHI	•		
29 L	aurent JEHL		•		#1
30 D	David JOURNET		•		
31 N	Marie-Berthe KERN		•		
32 A	Audrey KISTNER		•		
33 É	ric KLETHI		•	i.t	
-	ean-Jacques KNOPF		•		
35 Ji	ulien KOEGLER	Procuration à Audrey FRINDEL	•		
36 D	Daniel KOEHLER		•		
37 F	rançoise KOPFF-HUBER		•		
38 A	Anne-Marie LUTZ		•		
39 Is	sabelle MISME	Procuration à Stéphane SCHAAL	•		
40 B	Brigitte NEITER	Procuration à René EGGERMANN	•		
41 P	Pascal NOTHISEN		•		
42 J e	ean-Marie ROHMER		•		
P	Philippe ROME	absent		cusé de réception en	oréfecture
43 S	téphane SCHAAL		• 06°	7-200067924-202210 te de télétransmission	25-2022-133-AI : 25/10/2022
44 R	Rémy SCHENK		• Da	te de réception préfec	ture : 25/10/2022

45	Denis SCHULTZ		•		
46	Florence SCHWARTZ		•		
47	Alain STENGER		•		
48	Aurélie STORCK		•		
49	Christian STRIEBEL		•		
50	Anny SUR-RIEGEL	Procuration à Denis SCHULTZ	•		
51	Valérie VALIAMÉ		•		
52	Annette WAGNER		•		
53	Claude WEIL		•		
54	Fernand WILLMANN	,	•		
55	Jacky WOLFARTH		•		
			55	0	néant
101	AL DES SUFFRAGES EXPRIMÉ	5	Vote pour	Vote contre	Abstention

Extrait du procès-verbal des délibérations du Conseil de Communauté

DÉLIBÉRATION 2022-134

Nombre de conseillers en exercice : 58 Nombre de conseillers présents : 45 tit.

Nombre de conseillers titulaires absents : 13 dont

conseillers suppléés : 0procurations : 10

SÉANCE DU MERCREDI 19 OCTOBRE 2022

sous la présidence de M. Stéphane SCHAAL, Président de la Communauté de Communes du Canton d'Erstein

Point 6

ÉCONOMIE ET EMPLOIS - ZONES D'ACTIVITÉ - PAPE - Dossier LDE Artémis – Vente de terrains complémentaires à la société LDE Artémis

Il est rappelé que la société LDE ARTEMIS gérée par Monsieur Frédéric FRITSCH souhaite s'implanter sur le Parc d'Activités du Pays d'Erstein. Par décision n°2021-045 du 13/10/2021, le Bureau a acté le principe de vente du terrain lot n°1 au sein du Parc d'Activités du Pays d'Erstein à la société LDE ARTEMIS.

Son projet ayant évolué, la SCI créée par M. FRITSCH souhaite désormais acquérir de manière complémentaire le merlon paysager $\textcircled{1}(1\,169\,\text{m}^2)$, le terrain $\textcircled{2}(4\,787\,\text{m}^2)$ et le terrain $\textcircled{3}(1\,160\text{m}^2)$.



Son nouveau projet:

- Acquérir le terrain lot n°1 du PAPE + les terrains complémentaires (1)(2)(3)
- Louer à la société LDE ARTEMIS

Accusé de réception en préfecture 067-200067924-20221025-2022-134-DE Date de télétransmission : 25/10/2022 Date de réception préfecture : 25/10/2022

- Sur le lot n°1 + le terrain complémentaire (1)
 - Emprise au sol du projet = 2 869 m²
 - Au rez-de-chaussée, 2 863 m² dont :
 - 697 m² pour les locaux d'accueil, patio, bureaux, salles de réunions, vestiaires agents, hangars vélos ;
 - 2 166 m² pour le hall de stockage et les quais.
 - R+1 = 575 m² / R+2 = 604 m² pour les bureaux (Open-Space, bureaux individuels, cantine, locaux personnels, terrasse, locaux circulations) + locaux techniques
 - 4 quais + 7 places stationnements + PMR
- Sur le terrain complémentaire (2): 96 places de stationnements en pavés drainants.

▶ Intention générale d'arriver au plus près d'un bâtiment passif du point de vue énergétique

Budget estimé à 4 millions € HT : terrain + bâtiment

Sur avis favorable du Bureau réuni le 5 octobre dernier, le Conseil Communautaire décide unanimement :

- de COMPLETER la décision du Bureau n°2021-045 du 13/10/2021;
- d'APPROUVER le principe de la cession :
 - du terrain ① partie du merlon paysager du PAPE à ERSTEIN, d'une surface d'environ 1 169 m² (sera confirmé par arpentage), au prix de 20 € HT/m², augmenté de la TVA ;
 - du terrain ② et une partie du ③ d'une surface d'environ 5 367 m² (sera confirmé par arpentage), au prix de 43 € HT/m², augmenté de la TVA, la société porteuse du projet s'engageant à se conformer au cahier des charges de cession des terrains et plus particulièrement ce qui concerne l'implantation d'ombrières photovoltaïques sur la totalité de la surface dédiée au stationnement ;
 - du terrain ③ devant le terrain du poste des UME d'une surface d'environ 580 m² (sera confirmé par arpentage) au prix de 1 € HT/m², augmenté de la TVA, avec obligation de revente à la CCCE une fois le projet terminé et le PLU de la Ville d'Erstein modifié ;

au profit de la SCI de Monsieur FRITSCH, ou au profit de toute personne physique ou morale que celle-ci pourra se substituer, à condition que l'acquisition soit réalisée au vue de la poursuite de l'activité de la société LDE ARTEMIS par tout moyen juridique que ce soit (crédit-bail, etc.);

- d'AUTORISER le Président à signer tous les actes notariés en vue de déposer au rang des minutes du notaire chargé de cette affaire tous les documents et les pièces nécessaires pour permettre la vente susvisée;
- d'AUTORISER le Président à signer l'acte de vente ainsi que toutes les pièces relatives à cette cession.

Pour extrait conforme Fait à BENFELD, le 21 octobre 2022 Le Président, Stéphane SCHAAL

> Accusé de réception en préfecture 067-200067924-20221025-2022-134-DE Date de télétransmission : 25/10/2022 Date de réception préfecture : 25/10/2022

	Prénom Nom		Vote pour	Vote contre	Abstention
1	Bruno BARTHELMÉ	Procuration à Brigitte BIMBOES	•		
2	Françoise BETZ		•		
_	Brigitte BIMBOES		•		
_	Caroline BRAUN		•		
	Philippe BRAUN	absent			
_	Marie-Thérèse BREGAND		•		
6	Jean-Jacques BREITEL	X 1 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	•		
7	Christophe BREYSACH		•		
	Estelle BRONN	absente			
8	Céline CONTAL		•		
9	Maïke DELOULE-HAMM	Procuration à Aurélie STORCK	•		
10	Benoît DINTRICH		•		
11	Caroline ECKENFELDER		•		
12	René EGGERMANN		•		
13	Stanis EKMAN		•		
14	Audrey FRINDEL		•		
_	Guillaume FORGIARINI		•		
	Christian FOUGOU		•		
17	Nathalie GARBACIAK	Procuration à Florence SCHWARTZ	•		
_	Grégory GILGENMANN		•		
-	Patrick GIRARD		•		
20	Stéphanie GUIMIER	Procuration à Jacky WOLFARTH	•		
	Monique HEILBRONN	,	•		
_	Claude HERTRICH		•		
23	Martine HEYM		•		
24	Marianne HORNY-GONIER	Procuration à Vincent JAEGLI	•		
25	Marthe HURTER		•		
26	Jean-Pierre ISSENHUTH		•		
27	Vincent JAEGLI		•		
28	Steve JECKO	Procuration à Éric KLETHI	•		
29	Laurent JEHL		•		
30	David JOURNET		•		
31	Marie-Berthe KERN		•		
32	Audrey KISTNER		•		
33	Éric KLETHI		•		
34	Jean-Jacques KNOPF		•		
_	Julien KOEGLER	Procuration à Audrey FRINDEL	•		
36	Daniel KOEHLER		•		
37	Françoise KOPFF-HUBER		•		
_	Anne-Marie LUTZ		•		
39	Isabelle MISME	Procuration à Stéphane SCHAAL	•		
40	Brigitte NEITER	Procuration à René EGGERMANN	•		
	Pascal NOTHISEN		•		
	Jean-Marie ROHMER		•		
	Philippe ROME	absent		queó do récontina a	rófocturo
_	Stéphane SCHAAL		• 06°	cusé de réception en p 7-200067924-2022102 te de télétransmission	5-2022-134-DE : 25/10/2022
_	Rémy SCHENK		• Da	te de télétransmission te de réception préfec	ure : 25/10/2022

45	Denis SCHULTZ		•		
46	Florence SCHWARTZ		•		
47	Alain STENGER		•		
48	Aurélie STORCK		•		
49	Christian STRIEBEL		•		
50	Anny SUR-RIEGEL	Procuration à Denis SCHULTZ	•		
51	Valérie VALIAMÉ		•		
52	Annette WAGNER		•		
53	Claude WEIL		•		
54	Fernand WILLMANN		•		
55	Jacky WOLFARTH		•		
	TOTAL DES SUFFRAGES EXPRIMÉS		55	0	néant
101			Vote pour	Vote contre	Abstention

Extrait du procès-verbal des délibérations du Conseil de Communauté

DÉLIBÉRATION 2022-135

Nombre de conseillers en exercice : 58 Nombre de conseillers présents : 45 tit.

Nombre de conseillers titulaires absents : 13 dont

conseillers suppléés : 0procurations : 10

SÉANCE DU MERCREDI 19 OCTOBRE 2022

sous la présidence de M. Stéphane SCHAAL, Président de la Communauté de Communes du Canton d'Erstein

Point 7

VIE ASSOCIATIVE et SOLIDARITÉS - VIE ASSOCIATIVE - Politique de soutien Attribution de subventions aux associations s'inscrivant dans les dispositifs existants

Sur avis favorable du Bureau des Maires réuni le 05/10/2022, le Conseil Communautaire décide unanimement d'attribuer les subventions suivantes :

Activité jeunes

Commune	Association	Nombre de licenciés/cotisants	Montant attribué
Erstein	Aïkido Club Erstein et Environs	16	160 €
Kogenheim	Football Club	126	650 €
Westhouse	Etoile Sportive	104	650 €
		TOTAL	1 460 €

Soutien à la vie associative

Commune	Association	Objet	Montant
Nordhouse	Les Tracteurs d'Antan	Rénovation local	2 275 €
Boofzheim	Harmonie	Réfection 2 instruments	1 095 €
Rhinau	Tennis Club	Remplacement projecteurs LED	3 000 €
Bolsenheim	Amicale sapeurs-pompiers	Achat supports de communication Accuse de reception en pr	éfecture 350 €
Daubensand	Amicale sapeurs-pompiers	Animations d'automne Animations d'automne Animations d'automne	2 4/10/2022

Diebolsheim	AS Diebolsheim-Friesenheim	Achat électro-ménager		3 388 €
Westhouse	Comité gestion Salle Polyvalente	Achat autolaveuse	14	4 501€
			TOTAL	15 109 €

Pour extrait conforme
Fait à BENFELD, le 21 octobre 2022
Le Président,

Stephane SCHAAL

	Prénom Nom		Vote pou	ır Vote contre	Abstention
1	Bruno BARTHELMÉ	Procuration à Brigitte BIMBOES	•		
2 1	Françoise BETZ	5	•		
3 1	Brigitte BIMBOES		•		
4 (Caroline BRAUN		٠		
1	Philippe BRAUN	absent			
5 1	Marie-Thérèse BREGAND		•		
6 .	Jean-Jacques BREITEL		•		
7	Christophe BREYSACH		•		
	Estelle BRONN	absente			
8 (Céline CONTAL		•		
9	Maïke DELOULE-HAMM	Procuration à Aurélie STORCK	•		
10	Benoît DINTRICH		•		
11	Caroline ECKENFELDER		•		
12	René EGGERMANN		•		
13	Stanis EKMAN		•		
14	Audrey FRINDEL		•		
15	Guillaume FORGIARINI		•		
16	Christian FOUGOU		•		
17	Nathalie GARBACIAK	Procuration à Florence SCHWARTZ	•		
18	Grégory GILGENMANN		•		
19	Patrick GIRARD		•		
20 :	Stéphanie GUIMIER	Procuration à Jacky WOLFARTH	•		
21	Monique HEILBRONN		•		
22	Claude HERTRICH		•		
23	Martine HEYM		•		
24	Marianne HORNY-GONIER	Procuration à Vincent JAEGLI	•		
25	Marthe HURTER		•		
26 .	Jean-Pierre ISSENHUTH		•		
27	Vincent JAEGLI		•		
28 :	Steve JECKO	Procuration à Éric KLETHI	•		
29	Laurent JEHL		•		
30	David JOURNET		•		
31	Marie-Berthe KERN		•		
32	Audrey KISTNER		•		
33	Éric KLETHI		•		
34	Jean-Jacques KNOPF		•		
35 .	Julien KOEGLER	Procuration à Audrey FRINDEL	•		
36	Daniel KOEHLER		•		
37	Françoise KOPFF-HUBER		•		
38 .	Anne-Marie LUTZ		•		
39	Isabelle MISME	Procuration à Stéphane SCHAAL	•		
40	Brigitte NEITER	Procuration à René EGGERMANN	•		
41	Pascal NOTHISEN		•		
42 .	Jean-Marie ROHMER		•		
	Philippe ROME	absent		Accusé de réception en	préfecture
43	Stéphane SCHAAL		•	Accusé de réception en 067-200067924-202210 Date de télétransmission	n : 24/10/2022
44	Rémy SCHENK		•	Date de réception préfec	Jule . 24/10/2022

45	Denis SCHULTZ		•		
46	Florence SCHWARTZ		•		
47	Alain STENGER		•		
48	Aurélie STORCK		•		
49	Christian STRIEBEL		•		
50	Anny SUR-RIEGEL	Procuration à Denis SCHULTZ	•		
51	Valérie VALIAMÉ		•		
52	Annette WAGNER		•		
53	Claude WEIL		•		
54	Fernand WILLMANN		•		
55	Jacky WOLFARTH		•		
TOT	TOTAL DES SUFFRAGES EXPRIMÉS		55	0	néant
101			Vote pour	Vote contre	Abstention